

Baulasterklärung
gegenüber der Bauaufsichtsbehörde zu der Bauakte Nr. _____

Ich/wir (Namen **und** Anschrift aller Grundstückseigentümer einsetzen)

bin/sind alleinige/r Eigentümer des
Flurstückes _____ der Flur _____
der Gemarkung _____

Mir/uns ist bekannt, dass im Zusammenhang mit der Errichtung des/der (genaue
Bezeichnung der Baumaßnahme) _____

_____ auf dem Flurstück _____ der Flur _____
der Gemarkung _____
die baurechtlich vorgeschriebene Zuwegung fehlt.

In Kenntnis der rechtlichen Bedeutung einer Baulast wird hiermit unwiderruflich -
auch
für die Rechtsnachfolger - das Einverständnis zu der folgenden Eintragung in das
Baulastenverzeichnis des Kreises Segeberg erteilt:

**„Als Eigentümer/in des in Satz 1 genannten Flurstücks räume/n ich/wir
hiermit dem/der jeweiligen Eigentümer/in des Trennstücks aus dem
Flurstück/ bzw. des Flurstücks**

_____ **der Flur _____**
der Gemarkung _____

**das dauernde Recht ein, über mein/unser Grundstück einen Fahrweg in
einer Breite von _____ m anzulegen und diesen Weg dauernd zu
unterhalten und zum Gehen und Fahren als Zufahrt zu dem
vorgenannten Flurstück zu benutzen. Der Verlauf des Weges ist in dem
dieser Erklärung als Anlage beigefügten Lageplan grün gekennzeichnet.“**

_____, den _____
ausgewiesen durch
Personalausweis Nr.: _____ (Unterschrift)

Personalausweis Nr.: _____ (Unterschrift)

Vorstehende und die auf den Anlagen enthaltene(n) Unterschrift(en) wurde(n) in
meiner Gegenwart geleistet und wird/werden hiermit anerkannt/beglaubigt.

_____, den _____

(Unterschrift)

Richtigkeitsbescheinigung:

Die Baulasterklärung mit ihren Anlagen entspricht in Form und Inhalt den maßgeblichen Vorschriften und kann in das Baulastenverzeichnis des Kreises Segeberg eingetragen werden.

Bad Segeberg, den _____

(Unterschrift)

Bearbeitungsvermerk:

1. Umseitige Erklärung wurde am _____ unter der Nr.: _____

_____ in das Baulastenverzeichnis des Kreises Segeberg eingetragen.

2. Je 1 Ausfertigung der Erklärung wurde heute übersandt an:

a) FD 63.40/ FD _____

b) Amt, Gemeinde, Stadt

c) Herr/Frau _____

d) Herr/Frau _____

3. Die Gebühr i. H. v. von _____ € wurde heute mit gesondertem Schreiben angefordert.

Zahlungspflichtiger: _____

4. Z. d. A.